PAYS DE
Saint-Omer
Flandre Intérieure
Agence d'Urbanisme & de Développement

PROGRAMME PARTENARIAL D'ACTIVITÉS 2019-2020

PARTIE 1

RÔLE, MISSIONS ET OBJECTIFS

DU PROGRAMME DE TRAVAIL 2019-2020

L'Agence d'Urbanisme et de Développement Pays de Saint-Omer Flandre Intérieure est une association de loi 1901. Elle intervient en matière d'urbanisme et de développement du territoire. Elle constitue un lieu d'échanges et de travail collaboratif au service de ses membres. L'Agence développe de nombreux projets. Ainsi, les thèmes de votre vie quotidienne sont nos missions : la mobilité, la santé, le développement économique, l'emploi, la formation, l'environnement et les paysages, l'énergie et le climat, l'habitat et le logement, le patrimoine, le tourisme et la culture, les loisirs et le sport, la démocratie participative et l'ouverture sur l'Europe et le monde. Cas unique en France, l'Agence d'Urbanisme et de Développement Pays de Saint-Omer - Flandre Intérieure est la seule à intégrer un Pays d'art et d'histoire.

LES MISSIONS :

- Suivre les évolutions urbaines et développer l'observation territoriale
- Participer à la définition des politiques d'aménagement et de développement
- Élaborer les documents d'urbanisme et de planification
- Préparer les projets métropolitains et les projets territoriaux
- Contribuer à diffuser l'innovation, les démarches et les outils du développement territorial durable et la qualité paysagère et urbaine
- Accompagner les coopérations transfrontalières et décentralisées liées aux stratégies urbaines.

L'OBJECTIF DU PROGRAMME DE TRAVAIL 2019-2020 :

- S'inscrire durablement dans l'organisation institutionnelle. Le partenariat avec la Flandre Intérieure en 2014, la création de la région des Hauts-de-France en 2015, la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer née en 2017, la création du Pôle Métropolitain du Pays de Saint-Omer en 2019, ont conduit à la mise en place de nouvelles instances de gouvernance et à une nouvelle répartition des compétences et des rôles, avec l'identification de chantiers prioritaires auxquels l'Agence contribue pour nombre d'entre eux,

- Développer une offre globale à toutes les échelles territoriales : l'Agence intervenant en effet à la fois aux échelles métropolitaines, intercommunales, des espaces de dialogues supra communaux, des territoires de projets et au niveau communal, elle s'attache à favoriser la convergence des politiques publiques conduites par les différents niveaux de gouvernance et avec les collectivités partenaires, notamment le Département, la Région et l'Etat, mais aussi avec les milieux professionnels (immobiliers, aménageurs, promoteurs …),

- Renforcer l'efficacité des interventions de l'Agence en opérant en interne les évolutions nécessaires, à la fois dans le management des équipes, la conduite de projet mais aussi dans le cadre de la coproduction des travaux.

PARTIE 2

ARCHITECTURE
DU PROGRAMME DE TRAVAIL 2019-2020

LE PROGRAMME DE TRAVAIL SE DÉCOMPOSE EN :

- 8 domaines, portant chacun sur plusieurs échelles territoriales et comportant des contributions aux politiques publiques et des travaux d'observation ;
- 44 projets, associant chacun un ensemble cohérent de travaux.

CETTE ARCHITECTURE S'ORGANISE AUTOUR DE 3 GRANDS PRINCIPES :

1. Articuler les échelles
2. Renforcer la transversalité
3. Observer pour agir.

8 DOMAINES, 44 PROJETS :

PLANIFICATION	
1	Contribution aux conditions de réussite et à la mise en œuvre du SRADDET Hauts-de-France
2	Contribution à la mise en œuvre et à la territorialisation du SDAASP du Pas-de-Calais
3	Culture métropolitaine
4	Contribution à l'élaboration des SCOT
5	Contribution à la mise en oeuvre des SCOT
6	Contribution à l'élaboration des PLU / PLUi + PDU/PLH
7	Contribution à la mise en œuvre des PLU / PLUi
8	Contribution à l'élaboration des PCAET
9	Contribution à la mise en œuvre des PCAET
10	Contribution à la réalisation des études de mise en œuvre des Orientations d'Aménagement et de Programmation
11	Culture de la qualité paysagère, urbaine et architecturale
12	Contribution à l'élaboration du Site Patrimonial Remarquable de Saint-Omer

PROJETS URBAINS ET RURAUX	
13	Projets quartiers gares et hubs
14	Projet réinventer le canal et valoriser les voies d'eau
15	Projet villes productives - Europan 15
16	Projet valorisation de l'accueil de la ligne de chemin de fer de la Vallée de l'Aa
17	Projet ruralité innovante et sports de nature
18	Projet Action Cœur de Ville - Saint-Omer
19	Projet Action Cœur de Ville et Bourgs - Aire-sur-la-Lys, Arques, Eperlecques, Lumbres

FONCIER	
20	Animation et coordination pour la production des observatoires interactifs du foncier
21	Animation, coordination des études et définition des politiques publiques

ÉCONOMIE	
22	Contribution à la stratégie de développement économique
23	Animation et coordination pour la production des observatoires économiques et de l'emploi
24	Elaboration et animation des politiques économiques

MOBILITÉS	
25	Elaboration des politiques de mobilité
26	Plan de Déplacements Urbains
27	Observatoire des mobilités

PATRIMOINE	
28	Développer la recherche et la connaissance
29	Echanges culturels internationaux
30	Médiation culturelle

TRANSITIONS ENVIRONNEMENTALES ET ÉNERGÉTIQUES	
31	Animation et coordination pour la production des observatoires
32	Contribution à l'élaboration des politiques habitat
33	Contribution aux politiques d'équipement
34	Contribution aux politiques de cohésion sociale et transformation sociétale
35	Accompagnement à la résilience du territoire dans un contexte de changement climatique
36	Suivi et assistance des projets en faveur de la biodiversité
37	Contribution aux politiques climat / énergie
38	Suivi et assistance aux politiques de coopération internationale

ATTRACTIVITÉ	
39	Gestion de l'information et assistance technique
40	Ressources graphiques
41	Supports de communication et médiation
42	Gestion des portails et réseaux
43	Programmation culturelle
44	Marketing territorial

PARTIE 3

DÉTAIL DES PROJETS

DU PROGRAMME DE TRAVAIL 2019-2020

11 PARTENAIRES PRINCIPAUX :

- CAPSO : Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer
- CCPL : Communauté de Communes du Pays de Lumbres
- CCFI : Communauté de Communes de Flandre Intérieure
- SMLA : Syndicat Mixte Lys Audomarois
- SMPCF: Syndicat Mixte Pays Coeur de Flandre
- PMCO : Pôle Métropolitain Côte d'Opale
- PMA : Pôle Métropolitain Audomarois
- DEPT : Département du Pas-de-Calais
- RÉGION : Région Hauts-de-France
- ETAT
- EUROPE

Méthode d'animation pour la mise en oeuvre des OAP - Fauquembergues © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

PLANIFICATION

N°	PLANIFICATION	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
1	Contribution aux conditions de réussite et à la mise en œuvre du SRADDET Hauts-de-France											
2	Contribution à la mise en œuvre et à la territorialisation du SDAASP du Pas-de-Calais											
3	Culture métropolitaine											
3.1	Installation du Pôle Métropolitain	■	■		■			■			■	
3.2	Animation du Pôle Métropolitain	■	■					■	■	■	■	■
	Définition et actualisation de la stratégie métropolitaine Elaboration des schémas stratégiques, programme d'études et programme d'actions métropolitain, en matière : - d'aménagement durable et de coopération urbain/rural - de développement économique, d'innovation, de formation et d'emploi - de tourisme, d'attractivité territoriale et de démarches de promotion du territoire - d'environnement et de préservation du cadre de vie - d'organisation des déplacements - de coopération inter-territoriale et de coopération transfrontalière	■	■					■	■	■	■	■
	Réalisation des démarches de contractualisation et d'ingénierie financière avec les partenaires - animation et suivi de la PRADET - recherche de financements et de partenariats européens - aide au montage des dossiers de demande de subvention	■	■					■	■	■	■	■
	Valorisation des travaux des territoires de projets et enjeux d'intérêt métropolitain	■	■					■	■	■	■	■
	Animation du conseil de développement	■	■					■	■	■	■	■
3.3	Contribution à l'animation du dialogue avec les territoires voisins	■	■	■				■	■	■	■	■
3.4	Contribution aux études et publications du réseau régional des agences URBA8	■	■	■						■	■	
4	Contribution à l'élaboration des SCOT											
4.1	Finalisation de la révision du SCOT du Pays de Saint-Omer				■						■	
	Analyse des avis des personnes publiques associées sur le dossier d'arrêt et formalisation des réponses				■						■	
	Analyse des remarques formulées lors de l'enquête publique				■						■	
	Constitution du dossier d'approbation				■						■	
4.2	Finalisation de la révision du SCOT de Flandre Intérieure					■					■	
	Analyse des avis des personnes publiques associées sur le dossier d'arrêt et formalisation des réponses					■					■	
	Analyse des remarques formulées lors de l'enquête publique					■					■	
	Contribution à la constitution du dossier d'approbation					■					■	

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
5	Contribution à la mise en oeuvre des SCOT											
5.1	Animation d'un comité partenarial de suivi des documents d'urbanisme	■	■	■		■	■	■			■	
5.2	Pilotage et animation du dispositif de suivi et de mise en œuvre du SCOT du Pays de Saint-Omer							■			■	
	Rédaction d'une note reprenant les indicateurs de suivi							■			■	
	Suivi des indicateurs de mise en œuvre							■			■	
	Animation des instances de gouvernance							■			■	
5.3	Contribution au dispositif de suivi et de mise en œuvre du SCOT de Flandre Intérieure					■					■	
	Rédaction d'une note reprenant les indicateurs de suivi					■					■	
	Suivi des indicateurs de mise en œuvre					■					■	
	Contribution à l'animation des instances de gouvernance					■					■	
6.	Contribution à l'élaboration des PLU / PLUi + PDU/PLH											
6.1	Finalisation de l'élaboration du PLUi du pôle territorial de Longuenesse	■									■	
	Analyse des remarques formulées lors de l'enquête publique	■									■	
	Contribution à la constitution du dossier d'approbation	■									■	
6.2	Finalisation de l'élaboration du PLUi de la Communauté de Communes de Flandre Intérieure			■							■	
	Analyse des avis des personnes publiques associées sur le dossier d'arrêt et formalisation des réponses			■							■	
	Analyse des remarques formulées lors de l'enquête publique			■							■	
	Contribution à la constitution du dossier d'approbation			■							■	
6.3	Finalisation de l'élaboration du PLUi de la Communauté de Communes du Pays de Lumbres		■								■	
	Analyse des avis des personnes publiques associées sur le dossier d'arrêt et formalisation des réponses		■								■	
	Analyse des remarques formulées lors de l'enquête publique		■								■	
	Contribution à la constitution du dossier d'approbation		■								■	
6.4	Diagnostic préalable au lancement du PLUI - HD - volet Mobilités	■									■	
7.	Contribution à la mise en œuvre des PLU / PLUi											
7.1	Animation d'un comité partenarial de suivi des documents d'urbanisme	■	■	■		■			■		■	
7.2	Appui à la mise en œuvre réglementaire des documents (veille juridique, notes...)	■	■	■							■	
	Assistance aux procédures d'évolution des documents (modifications, révisions)	■	■	■							■	
	Suivi des indicateurs de mise en œuvre de chaque document	■	■	■							■	
	Rédaction d'une note reprenant les indicateurs de suivi	■	■	■							■	
	Contribution à l'animation des comités de suivi propres à chaque document	■	■	■							■	
7.3	Accompagnement à la mise en œuvre du Programme d'Orientations et d'Actions Habitat du PLUi et actualisation du tableau de bord de suivi			■							■	
8.	Contribution à l'élaboration des PCAET											
8.1	Elaboration du PCAET de la Communauté de Communes de Flandre Intérieure			■							■	
	Réalisation d'une synthèse du diagnostic à l'échelle de chaque entité du PLUi			■							■	
	Rédaction de la stratégie et du plan d'actions dans le cadre d'une animation à l'échelle de chaque entité du PLUi			■							■	
	Animation des comités de pilotage			■							■	
	Appui jusqu'à l'approbation du document			■							■	
	Contribution à la rédaction de documents grand public			■							■	

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
8.2	Elaboration du PCAET de la Communauté d'Agglomération du Pays de Saint-Omer	■									■	
	Animation des ateliers de co-construction	■									■	
	Contribution à l'animation des comités de pilotage	■									■	
	Rédaction de la stratégie et du plan d'actions	■									■	
	Appui jusqu'à l'approbation du document	■									■	
	Contribution à la rédaction de documents grand public	■									■	
8.3	Elaboration du PCAET de la Communauté de Communes du Pays de Lumbres		■								■	
	Animation des ateliers de co-construction		■								■	
	Contribution à l'animation des comités de pilotage		■								■	
	Rédaction de la stratégie et du plan d'actions		■								■	
	Rédaction de l'évaluation environnementale		■								■	
	Appui jusqu'à l'approbation du document		■								■	
	Rédaction de documents grand public		■								■	
9	Contribution à la mise en œuvre des PCAET											
	Contribution aux instances de pilotage mises en place par EPCI	■	■	■					■			
	Suivi des indicateurs de mise en œuvre	■	■	■								
	Benchmark des solutions exemplaires faisant écho aux futurs plans d'actions	■	■	■								
	Mise en réseau des acteurs du territoire avec des acteurs pionniers	■	■	■								
	Contribution à la définition des conditions de mise en œuvre des actions	■	■	■								
	Appui à la mise en œuvre opérationnelle des plans d'actions (réponses aux appels à projets…)	■	■	■								
10	Contribution à la réalisation des études de mise en œuvre des Orientations d'Aménagement et de Programmation											
10.1	Définition des outils de sensibilisation et des méthodes d'animation	■	■	■							■	
	Définition des indicateurs de suivi	■	■	■							■	
	Rédaction des cahiers des charges programmatiques dans la poursuite des études pré-opérationnelles	■	■	■							■	
	Aide aux choix de la maîtrise d'œuvre, de l'aménageur	■	■	■							■	
	Réalisation de livrets de présentation en vue de la prospection de promoteurs / investisseurs / aménageurs urbains	■	■	■							■	
10.2	Etudes préopérationnelles priorisées	■									■	
	OAP Clarques	■									■	
	OAP Houlle	■									■	
	Etude des déplacements entre l'église et le collège - Thérouanne								■		■	
10.3	Etudes préopérationnelles priorisées		■								■	
	OAP de Nielles-les-Bléquin (renouvellement urbain, espaces publics, zone d'urbanisation future)		■						■		■	
	OAP d'Alquines (renouvellement urbain et zone d'urbanisation future)		■								■	
	OAP de Quelmes (espaces publics)		■								■	
10.4	Appui à la mise en œuvre des OAP priorisées sur le territoire de la CCFI, notamment les sites faisant l'objet d'un Périmètre d'Attente de Projet d'Aménagement Global et les sites en renouvellement urbain, création de logements locatifs aidés, aménagement espaces publics et valorisation des gares et haltes ferroviaires (identification des sites en cours)			■							■	
	Accompagnement des études paysagères et urbaines sur le site de Calicanes (Interreg)			■								■

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
10.5	Conseil et accompagnement de l'intercommunalité et de la commune dans les projets d'aménagements portés par la promotion privée	■	■	■							■	
11	Culture de la qualité paysagère, urbaine et architecturale											
11.1	Animation et sensibilisation sur les thèmes de la qualité paysagère, urbaine et architecturale à destination des élus, des techniciens et du grand public afin de garantir la mise en œuvre des dispositions réglementaires des documents	■	■	■		■		■			■	
	Recherches et rédaction d'un guide de recommandations sur les aménagements cyclables	■	■	■		■		■			■	
	Recherches et rédaction d'un guide de recommandations sur les jeux dans l'espace public	■	■	■		■		■			■	
	Appui à la mise en œuvre des fiches de prescriptions et de préconisations patrimoniales	■	■	■		■		■			■	
11.3	Conseil architectural pour les Sites Patrimoniaux Remarquables de Saint-Omer et Aire-sur-la-Lys	■									■	
	Permanences à destination des pétitionnaires sur les aménagements intérieurs et extérieurs (particuliers, commerçants, bailleurs, artisans)	■									■	
	Information sur les dispositions réglementaires, les stratégies et projets publics (stationnement, habitat, énergie, commerce...), les dispositifs d'accompagnement et relais auprès des structures (GUIH, Espace Info Energie, Fondation du patrimoine...)	■									■	
	Participation aux commissions urbanisme avec l'Architecte des Bâtiments de France	■									■	
	Suivi des dossiers des pétitionnaires et porteurs publics et appui auprès de l'Architecte des Bâtiments de France	■									■	
12	Contribution à l'élaboration du Site Patrimonial Remarquable de Saint-Omer											
	Participation aux différentes instances de pilotage et de décision	■									■	
	Contribution à la communication grand public	■									■	
	Contribution à la réalisation du diagnostic	■									■	

La Station - Saint-Omer © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

PROJETS URBAINS ET RURAUX

N°	PROJETS URBAINS ET RURAUX	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
13	Projets quartiers gares et hubs											
	Etude préopérationnelle sur le réaménagement du pôle gares, accompagnement dans les procédures de concours et le choix de la maîtrise d'œuvre pour la gare routière et le parking HAZEBROUCK (Interreg TRANSMOBIL)			■								■
	Consolidation du plan guide de composition urbaine avec la prise en compte des îlots de chaleur urbains SAINT-OMER (Interreg COOL TOWNS)	■										■
	Etude sur le bâtiment de l'ancienne gare pour définir une programmation NIEPPE (Interreg TRANSMOBIL)			■								■
	Etude pour améliorer l'intermodalité et favoriser l'implantation de services BAILLEUL (Interreg TRANSMOBIL)			■								■
	Etude pour améliorer l'intermodalité et favoriser l'implantation de services CASSEL - BAVINCHOVE (Interreg TRANSMOBIL)			■								■
	Etude sur le bâtiment de l'ancienne gare pour définir une programmation et sur le secteur pour améliorer l'intermodalité ARNEKE (Interreg TRANSMOBIL)			■								■
	Articulation des réflexions TRANSMOBIL avec l'AGUR (CCHF) WATTEN EPERLECQUES	■										■
	Etude sur le bâtiment de l'ancienne gare pour définir une programmation et sur le secteur pour améliorer l'intermodalité STRAZEELE			■								
14	Projet réinventer le canal et valoriser les voies d'eau											
	Benchmark	■	■	■					■	■	■	
	Diagnostic des voies d'eau et de leurs abords : transport fluvial, développement économique, espaces récréatifs, maîtrise foncière	■	■	■					■	■	■	
	Définition d'une politique d'aménagement des voies d'eau et de leurs abords	■	■	■					■	■	■	
	Suivi de l'étude sur la valorisation de la vallée de la Lys en amont d'Aire-sur-la-Lys avec le BTS du Lycée Sainte-Marie	■										
15	Projet villes productives - Europan 15											
	Consolidation du dossier de Site EUROPAN en vue du lancement du concours	■										
	Définition des orientations programmatiques et des temporalités d'interventions sur les sites de projet	■										
	Suivi des équipes candidates et alimentation de leurs réflexions	■										
	Participation au processus de sélection de l'équipe lauréate	■										
	Animation et suivi permanent du processus EUROPAN	■							■	■	■	■
16	Projet valorisation de l'accueil de la ligne de chemin de fer de la Vallée de l'Aa											
16.1	Coordination de l'étude sur la valorisation, la qualification et la professionnalisation du Chemin de Fer Touristique de la Vallée de l'Aa (CFTVA)	■	■							■		
	Expérimentation de la phase "court terme" du projet par l'élaboration de fiches projets, à savoir la qualification de la visite dite "classique" et l'aménagement sommaire des 5 arrêts proposés aujourd'hui à la visite	■	■									
	Bilan des actions mises en œuvre dans le cadre du projet CFTVA	■	■									

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
16.2	Suivi et assistance dans la mise en œuvre opérationnelle des projets et des aménagements ponctuant l'ancienne voie ferrée :	■	■						■			
	Appui dans la mise en œuvre des secteurs de renouvellement urbain de Lumbres : délaissé SNCF/site FOULON, site du marais/plaine de loisirs		■						■	■	■	
	Suivi et appui pour le réaménagement paysager et Sports de Nature de la Maison du Papier à Esquerdes		■						■			
	Suivi de l'aménagement du parc du château Dambricourt à Hallines - phase 1 : aménagement de la zone d'accueil comprenant le parking paysager et les écuries	■							■			
	Suivi du diagnostic pour la réhabiliation du château de Westhove à Blendecques	■							■		■	
	Etude pour le réaménagement intérieur des espaces boutique, accueil et cafétéria de la Coupole	■							■			
	Suivi et appui pour la réhabilitation de l'ascenseur à bateaux des Fontinettes à Arques	■							■	■	■	■
	Suivi et appui à la programmation de la cité du verre à Arques	■							■	■	■	■
17	Projet ruralité innovante et sports de nature											
	Animation du dispositif LEADER	■	■		■							■
	Animation du dispositif MAE	■	■								■	
	Réalisation d'un schéma d'équipements, de services et de mobilités au sein des espaces de dialogue et de mutualisation	■							■	■	■	
	Animation de la mise en œuvre du Livre Blanc pour une ruralité innovante	■										
	Animation du comité des partenaires ruralité	■							■	■	■	
	Etude sur les nouvelles formes de commerces en milieu rural	■	■	■		■		■		■		
	Etude pour la transformation du presbytère de Moulle en MAM	■							■			
	Etude pour le réaménagement / extension de la mairie-école de Tilques	■							■			
	Etude pour la requalification des espaces publics de Tournehem-sur-la-Hem	■							■			
	Etude pour la réalisation d'un RPC Thérouanne - Saint-Augustin	■							■			
	Etude pour la construction d'un béguinage à Salperwick	■							■			
	Etude pour la réhabilitation / valorisation du Moulin Manessier à Fauquembergues	■							■	■		
	Etude pour la réalisation du béguinage - Heuringhem	■							■			
	Définition de la programmation de 2 sites de renouvellement urbain - Clairmarais	■							■			
	Réalisation d'un groupe scolaire à Cléty		■						■			
	Mise en œuvre de la stratégie Sports de Nature en Pays de Lumbres		■						■	■		
	Suivi des actions engagées pour la création du Chemin de la Craie entre Lumbres et Dannes		■						■			
	Etude préalable sur le devenir de bâtiments communaux - Bonningues-les-Ardres		■						■			
	Etude préalable pour l'extension de l'école et la réalisation d'un jardin pédagogique - Alquines		■						■			
18	Projet Action Cœur de Ville - Saint-Omer											
	Suivi de la mise en œuvre de l'OPAH-RU et des Opérations de Restauration Immobilière	■									■	
	Méthode pour la réhabilitation d'îlots prioritaires (3 en quartier ANRU / 2 en quartier commercial)	■									■	
	Rencontres pour la reconquête des bords à voie d'eau	■							■	■	■	
	Suivi de la mise en œuvre de la politique de stationnement de cœur d'agglomération	■									■	
	Etude des déplacements piétons et cyclistes en cœur d'agglomération (étude zone 30, signalétique, aménagement des espaces publics, ...)	■							■		■	
	Consolidation pour la réalisation du boulevard urbain	■							■		■	

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
	Participation à l'ouverture de la Station	■								■	■	■
	Animation du groupe projet : Ville, Agglomération, Agence	■										
	Coordination des différents acteurs et partenaires	■							■	■	■	
	Evaluation du dispositif	■									■	
	Contribution aux échanges nationaux et régionaux Action Cœur de Ville	■								■	■	
19	Projet Action Cœur de Ville et Bourgs - Aire-sur-la-Lys, Arques, Eperlecques, Lumbres											
	Aire-sur-la-Lys											
	Elaboration et suivi de la mise en œuvre d'un projet de réhabilitation de locaux de stockage pour les associations caritatives de la commune, sur le site d'une ancienne fonderie, rue du Nouveau Quai	■										
	Suivi de la reconversion de l'ancien hôpital Saint Jean-Baptiste en pôle de services mutualisés	■							■		■	
	Etude pour le réaménagement de l'école maternelle, élémentaire et de la salle polyvalente du Hameau de Saint-Quentin	■										
	Etude pour l'aménagement d'un espace de convivialité aux abords de la chapelle Baudelle et de la Lys	■										
	Eperlecques	■										
	Etude pour la réhabilitation de l'école Bleue maison en maison des associations	■										
	Etude sur le potentiel de l'école du centre pour aggrandir la bibliothèque existante	■							■			
	OAP centre-bourg d'Eperlecques	■									■	
	Lumbres											
	Animation et définition de la programmation pour la reconversion de la Piscine GERPIAM	■							■			■
	Appui à la mise en œuvre des secteurs de renouvellement urbain (AEU)		■						■		■	
	Etude pour la rénovation des façades commerciales		■								■	
	Arques											
	Suivi et appui à la redynamisation du centre-ville d'Arques : halle de composition et espaces publics	■							■	■	■	

Identification du foncier mutable - Hazebrouck © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

FONCIER

N°	FONCIER	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
20	Animation et coordination pour la production des observatoires interactifs du foncier											
	Analyse croisée de l'évolution des marchés fonciers et immobiliers, à partir notamment du traitement des DV3F	■	■	■		■		■				
	Consolidation et actualisation du référentiel foncier et suivi de la consommation foncière	■	■	■		■		■				
	Création de l'observatoire interactif du référentiel foncier	■	■	■		■						
21	Animation, coordination des études et définition des politiques publiques											
	Analyse foncière des différents sites d'OAP et d'urbanisation future permettant de mesurer l'opérationnalité des sites	■	■									
	Définition par espace de dialogue des priorités d'intervention, au regard de l'opérationnalité des sites et de l'analyse du marché	■	■									
	Accompagnement dans la définition d'une politique communautaire d'intervention foncière	■	■									
	Etude sur les conditions de réussite de la densification pavillonnaire	■	■	■		■		■				

Marché de Lumbres © CCPL

PROJET DE TERRITOIRE

ÉCONOMIE

N°	ÉCONOMIE	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
22	Contribution à la stratégie de développement économique											
	Veille prospective et territoriale économique	■	■	■								
	Contribution aux benchmarking et préconisations en matière d'innovation	■										
	Suivi et assistance dans la mise en œuvre de la Charte d'Urbanisme Commercial	■										
	Suivi et assistance dans la mise en œuvre de la politique locale du commerce		■									
	Etude sur la place de l'enfant en cœur de ville	■	■									
23	Animation et coordination pour la production des observatoires économiques et de l'emploi											
23.1	Actualisation du tableau de bord des indicateurs économiques			■								
	Création des tableaux de bord des indicateurs économiques	■	■									
	Réflexions sur les opportunités offertes à l'international par les entreprises présentes dans l'Audomarois ayant des établissements à l'étranger	■										
23.2	Actualisation du répertoire des formations	■	■									
23.3	Enquête sur l'origine des clientèles touristiques	■	■									
	Analyse des données numériques à usage touristique	■	■									
	Bilan sur la saison touristique	■	■									
23.4	Création de l'observatoire interactif des locaux commerciaux			■							■	
	Actualisation de l'observatoire interactif des locaux commerciaux	■	■								■	
	Veille sur les nouvelles formes de commerces	■	■	■							■	
23.5	Actualisation de l'atlas interactif des zones d'activités	■	■	■		■		■			■	
24	Elaboration et animation des politiques économiques											
24.1	Développement des coopérations internationales	■										
	Organisation de stages d'insertion professionnelle au Québec pour les jeunes audomarois en partenariat avec l'Office Franco-Québécois pour la Jeunesse	■										
	Accompagnement de projets de mobilité individuelle avec la Fondation Zellidja	■										
	Mise en place d'une académie d'été avec l'ULCO, Sciences Po Lille et Georgetown	■										
24.2	Contribution aux politiques touristiques	■	■									
	Coordination du Contrat de Rayonnement Touristique du Pays de Saint-Omer (AMI)	■	■						■	■		
	Assistance pour la réédition de la carte nautique du marais	■										
	Assistance pour connecter l'offre Randonnée et pour développer les outils de communication	■	■	■					■			

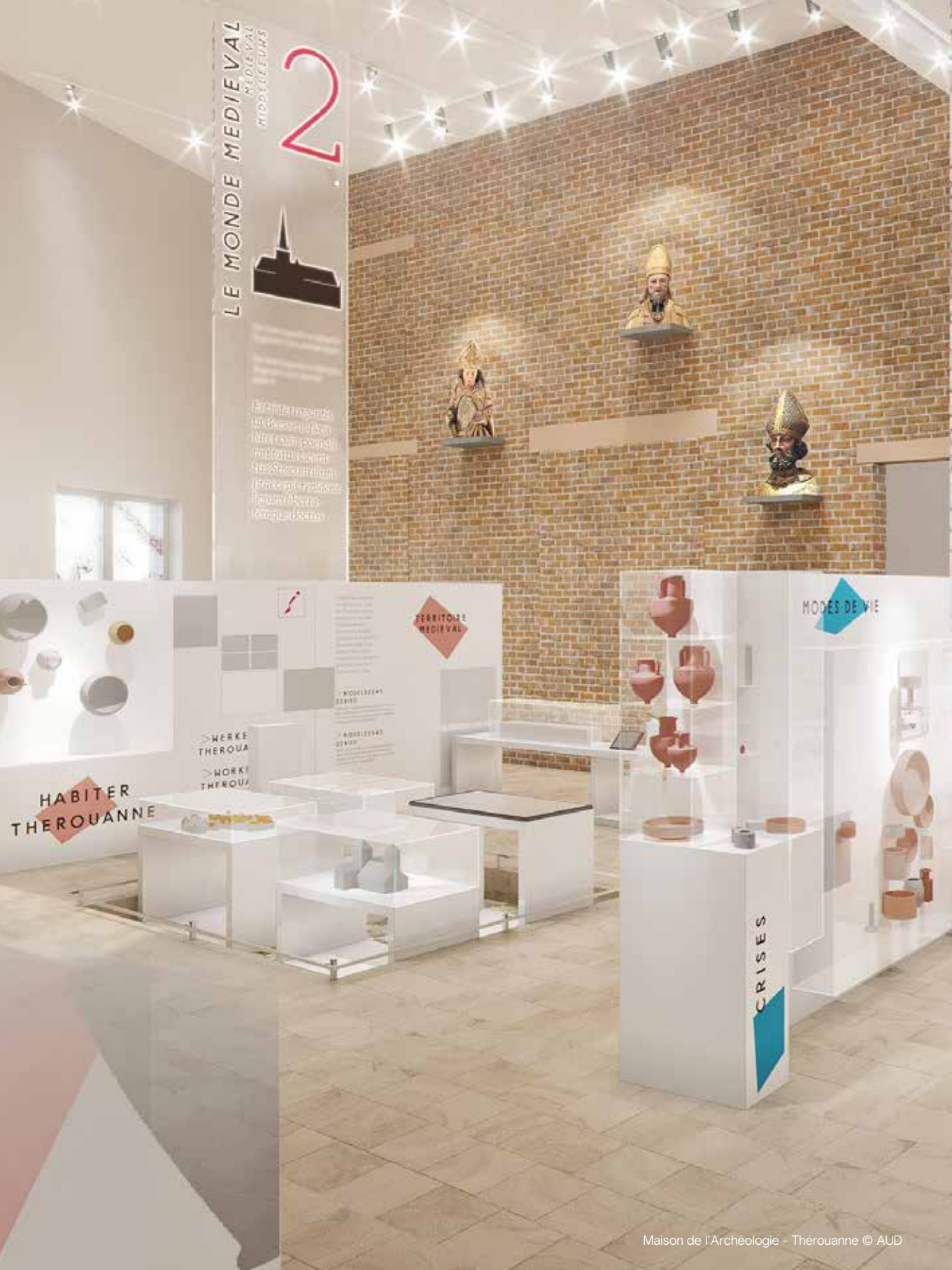
		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
24.3	Contribution aux politiques du commerce	■	■									
	Accompagnement et suivi des candidatures FISAC	■	■								■	
	Accompagnement des intercommunalités dans l'appel à projet "centre-ville centre-bourg"	■	■	■						■		
24.4	Prospection, accueil et accompagnement des porteurs de projets urbains	■	■									
24.5	Etudes préalables à la réalisation des zones d'activités											
	Poursuite des études pour la requalification du site d'Arc à Blaringhem			■								
	Echange transfrontalier sur le management des zones d'activités	■	■	■	■	■		■				
	Etude sur le management des zones d'activités (diagnostic qualitatif, optimisation foncière, analyses paysagère et écologique)	■	■	■	■	■		■			■	
	Etude préopérationnelle pour l'aménagement du parc d'activités à Arnèke			■							■	
	Etude préopérationnelle pour l'aménagement du parc d'activités à Wallon Cappel			■							■	
	Etude préopérationnelle pour la requalification – extension du parc de la Porte des Flandres à Nieppe			■							■	
24.6	Coordination et animation de la stratégie de coopération transfrontalière - Axe Tourisme-Culture-Sport :											
	Pilotage et animation du projet européen pour la redynamisation des marchés locaux (Interreg GO TRADE)		■									
	Etude générale pour le déploiement d'un réseau points nœuds cyclable	■	■	■								
	Participation à l'élaboration d'une carte touristique transfrontalière	■	■	■								
24.7	Coordination et animation de la stratégie de coopération transfrontalière - Axe Economie-Emploi-Formation :											
	Suivi du projet Interreg Emploi sans Frontière, en tant que partenaire associé	■		■								■
	Coordination des bus de l'emploi	■	■									
	Coordination dans l'organisation du volet transfrontalier du salon du travail en Pays de Saint-Omer	■	■	■								
	Mise en réseau des tiers-lieux (fablab, espaces de coworking) à l'échelle de l'espace transfrontalier	■	■	■								

Allée des Marronniers - Saint-Omer © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

MOBILITÉS

N°	MOBILITÉS	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
25	Elaboration des politiques de mobilité											
	Accompagnement sur la DSP Transports 2019 - 2025 (urbain, non urbain, scolaire, transport à la demande, nouvelles mobilités, etc.)	■										
	Bilan de l'expérimentation d'autopartage avec CLEM		■						■			
	Développement d'une expertise sur les formes de mobilités collaboratives (benchmarck, étude, etc.)	■	■	■					■			
	Contribution à la mise en œuvre des politiques cyclables (suivi des comités Vélos communaux et intercommunaux, appui sur les plans arceaux, poursuite des réflexions engagées sur le maillage, appel à projet)	■	■						■			
	Accompagnement dans la mise en œuvre du plan vélo par l'analyse des aménagements cyclables existants sur le territoire et la proposition d'un programme d'actions pluriannuel			■								
	Pilotage de l'axe mobilité - pôle gares dans le cadre de la convention MEL / CAPSO	■										
	Bilan des premières années de mise en œuvre du schéma cyclable d'Aire-sur-la-Lys	■										
	Accompagnement dans la mise en œuvre du schéma « Aire-sur-la-Lys, Ville cyclable» par exemple intégration d'un volet stationnement vélo en réalisant un diagnostic et en proposant de nouveaux emplacements intégrant les différentes typologies (courte, moyenne et longue durées)	■										
26	Plan de Déplacements Urbains											
	Diagnostic de mobilité pour les entreprises de plus de 100 salariés	■										
	Développement d'une expertise sur la logistique urbaine	■										
	Diagnostic de mobilité pour l'ULCO	■										
27	Observatoire des mobilités											
27.1	Analyse transfrontalière de la mobilité dans le cadre du projet Interreg TRANSMOBIL en collaboration avec l'AGUR et la WVI :			■								■
	Via une approche par les modes (gares, pôles de correspondance de bus, aménagements cyclables transfrontaliers, aires de covoiturage, axes routiers transfrontaliers)			■								■
	Via une approche par les usages			■								■
	Rédaction d'une synthèse sur l'analyse transfrontalière, le choix des indicateurs et la méthodologie de travail			■								■
	Analyse approfondie des déplacements domicile-travail			■								■
27.2	Suivi des usages des infrastructures de recharge pour véhicules électriques	■	■							■		



Maison de l'Archéologie - Thérouanne © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

PATRIMOINE

N°	PATRIMOINE	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
28	Développer la recherche et la connaissance											
	Harmonisation des signalements du patrimoine	■										
	Recherche de visuels, rédaction des textes, scénarios des multimédias pour la Maison de l'Archéologie	■							■	■	■	
	Recherche de visuels, rédaction des textes, scénarios des multimédias pour la Maison du Patrimoine	■								■	■	■
	Contribution à la scénographie de la maison de l'habitat durable	■							■		■	
	Recherches pour la publication sur le sanatorium-hôpital d'Helfaut	■										
	Recherches pour la publication sur la chapelle des Jésuites	■									■	
	Recherches pour les commémorations anniversaires (H Dupuis, E Lormier, fondation ordre du Temple, canalisation Aa, arrivée IWGC, fusion Mentque-Norbécourt)	■									■	
	Etudes historiques paysagères et urbaines (Canaux et voie d'eau)	■									■	
	Etudes historiques patrimoniales (fermes à Salperwick et Longuenesse)	■									■	
	Etude signalétique patrimoniale - Clairmarais	■										
29	Echanges culturels internationaux											
	Coordination du John Carroll Summer Internship Program avec l'université de Georgetown	■										
	Assistance et suivi des jumelages entre les lycées audomarois et les lycées au Maryland (Etats-Unis)	■										
	Valorisation de l'exposition sur la Royal Air Force en Angleterre	■										
30	Médiation culturelle											
	Inscription d'actions dans le Contrat Local d'Education Artistique : - Jean-Bernard Hoste et Hugo Kostrzewa : reconstitutions historiques et sonores à Saint-Omer et Thérouanne avec les habitants de la Morinie et les compagnies de théâtre amateur - Fabrizio Pazzaglia : danse à l'hôpital avec les patients du CHRSO - Catherine Duverger : projet-photo avec le jeune public dans le cadre du Printemps de l'Art déco	■							■			
	Ateliers scolaires (jumelés/musée, clé en main, co-construits) : ateliers scolaires dans le cadre de l'ouverture de la Maison de l'Archéologie à Thérouanne avec le collège de Thérouanne (époque gallo-romaine et Moyen Âge : assistance aux enseignants et ateliers pour la mise en place d'un banquet et la création d'un livret) et avec les écoles primaires sur les grands axes	■							■			
	Ateliers hors temps scolaire : mise en place d'ateliers hors-temps scolaire avec une thématique forte autour de l'ouverture de la Maison de l'Archéologie	■										

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
	Appels à projets "patrimoine" scolaires : proposition aux enseignants de travailler sur les projets "le patrimoine, toute une histoire" et le meilleur petit journal	■							■			
	Mise en place d'actions éducatives pour les moins de 6 ans	■										
	Mise en place d'actions de sensibilisation au patrimoine auprès de jeunes Européens âgés de 16 à 25 ans (Projet européen ENriCH)	■										■
	Organisation de chantiers de restauration du patrimoine en partenariat avec le Parc naturel régional et Maisons Paysannes de France (chantier torchis, chantier bardage)								■			
	Service éducatif : partenariat, convention Education nationale, promotion, eductour, mise en réseau (CAPSO, CD62, Région HdF), formation Canopée, recherches de projets	■							■	■		
	Rencontre régionale des services éducatifs (échanges d'expériences, projets en commun…)	■										
	Inscription dans le dispositif national "C'est mon patrimoine" autour de l'ouverture de la Maison de l'Archéologie	■									■	
	Résidence-mission d'un chercheur en sciences sociales et mise en place d'ateliers participatifs avec les établissements scolaires, les structures de santé et les centres sociaux dans le cadre du contrat politique de la ville de la CAPSO Quai du Commerce - Saint-Sépulcre	■										

Fonds Eau - Pakistan © AUD

PROJET DE TERRITOIRE

TRANSITIONS

N°	TRANSITIONS ENVIRONNEMENTALES ET ÉNERGÉTIQUES	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
31	Animation et coordination pour la production des observatoires											
	Elaboration d'un tableau de bord des loyers privés à partir d'entretiens avec des professionnels	■										
	Elaboration d'une synthèse de l'étude Peuplement complétée avec les éléments du PLUi de la Communauté de Communes du Pays de Lumbres	■	■						■			
	Création et actualisation de l'observatoire interactif de la petite enfance	■							■			
32	Contribution à l'élaboration des politiques habitat											
	Analyse des Orientations d'Aménagement et de Programmation pour repérer d'éventuelles opérations multi-sites pouvant permettre une mutualisation	■	■						■			
	Benchmarking et étude d'opportunité sur la création de nouveaux outils de production de logement social	■	■						■			
	Suivi et accompagnement de l'OPAH		■						■			
33	Contribution aux politiques d'équipement											
	Elaboration d'un atlas interactif des équipements sportifs	■										
	Réalisation d'une enquête sur les équipements (état, usage, besoins, coût)											
	Analyse de l'offre d'équipements sportifs	■										
	Elaboration d'une note d'enjeux et de définition de l'intérêt communautaire dans le domaine du sport	■										
34	Contribution aux politiques de cohésion sociale et transformation sociétale											
	Etude des mobilités résidentielles	■										
	Proposition d'une note méthodologique sur la réalisation d'une enquête auprès des nouveaux habitants	■										
	Rédaction d'un guide sur les plantes allergènes dans le cadre du Contrat Local de Santé CAPSO	■										
	Pilotage du volet télétravail dans le cadre de la convention MEL / CAPSO	■								■		
	Analyse de l'offre et des besoins en matière de petite enfance	■							■			
	Diagnostic de la Petite Enfance		■									
	Analyse des besoins sociaux en vue de la constitution d'un CIAS		■						■			
35	Accompagnement à la résilience du territoire dans un contexte de changement climatique											
	Réalisation des fiches-actions portées par l'AUD au sein du PAPI de l'Audomarois : - rédaction d'un guide sur la prise en compte du risque d'inondation dans les documents d'urbanisme - rédaction d'un guide sur l'adaptation du bâti dans le Marais, en lien avec le PPRi	■	■									
	Suivi de l'élaboration du PPRI du Marais Audomarois	■									■	
	Accompagnement, coordination et animation de la stratégie de coopération transfrontalière - Axe Eau-Environnement (système d'eau robuste)	■						■				

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
36	Suivi et assistance des projets en faveur de la biodiversité											
	Expérimentations en faveur de la reconquête de la biodiversité	■	■						■	■		
	Suivi et assistance dans la mise en œuvre opérationnelle de projets en faveur de la biodiversité (appels à projets, actions de restauration...)	■	■						■	■		
	Animations en faveur de l'éducation et de l'acculturation aux enjeux de biodiversité	■	■	■					■	■		
37	Contribution aux politiques climat / énergie											
	Constitution d'un répertoire des acteurs Climat, Air, Energie	■	■			■						
	Co-organisation d'actions de sensibilisation destinées à intégrer des manifestations grand public drainant un large public	■	■	■		■						
	Animation de sessions de formation à destination des élus sur la mise en œuvre de projets climat-air-énergie	■	■	■		■						
	Participation aux études de préfiguration des COT ENR	■	■	■		■						
	Contribution aux études préopérationnelles et projets urbains pour l'intégration des enjeux énergie-climat	■	■	■		■						
	Rencontres et partenariats autour des potentiels de valorisation de la chaleur fatale industrielle	■										
	Rencontres et partenariats autour du potentiel de la Brasserie de Saint-Omer	■										
	Rencontres et partenariats autour du potentiel de Flamoval	■										
	Rencontres et partenariats autour du potentiel d'Arc	■										
38	Suivi et assistance aux politiques de coopération internationale											
	Animation et coordination du Fonds Eau de la CAPSO :	■										
	Développement des partenariats	■										
	Suivi des projets de solidarité internationale en matière d'accès à l'eau et à l'assainissement	■										
	Organisation de temps d'échanges et d'actions d'éducation à l'environnement et à la citoyenneté (établissements scolaires...)	■										
	Réalisation de supports pédagogiques	■										
	Assistance aux porteurs de projets du territoire	■										
	Accueil de délégations	■										
	Mise en œuvre de la coopération entre la CAPSO et la ville de Tiznit (Maroc) sur le volet développement durable avec l'organisation de la Water Summer Class en partenariat avec les centres socioculturels de l'agglomération	■										

Visite scolaire - Théâtre de Saint-Omer © VDN

PROJET DE TERRITOIRE

ATTRACTIVITÉ

N°	ATTRACTIVITÉ	CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
39	Gestion de l'information et assistance technique											
	Actualisation du catalogue des données (SIG)											
	Gestion de la bibliothèque Alexandre Melissinos											
	Gestion du fonds d'archives de l'agence											
40	Ressources graphiques											
	Analyse de la photothèque											
	Développement d'une photothèque attractivité territoriale et action éducative											
	Développement de la vidéothèque action éducative											
	Actualisation de la pictothèque											
	Actualisation de la logothèque											
	Mise en place d'outils graphiques											
	Assistance à l'équipe d'études et suivi de la qualité graphique											
41	Supports de communication et médiation											
	Carnet d'été familial	■										
	Saison culturelle avril-août	■										
	Saison culturelle septembre-décembre	■										
	Rendez-vous Journées Européennes du Patrimoine	■										
	Focus Sanatorium – Hôpital d'Helfaut	■										
	Focus Gare de Saint-Omer	■										
	Focus Chapelle des Jésuites	■										
	Brochure actions éducatives	■										
	Exposition sur le Site Patrimonial Remarquable de Saint-Omer	■										
	Exposition du port à la gare à la Station	■										
	Catalogue des expositions Grande Guerre 2015/2018	■										
	Panneaux de médiation (maison du Patrimoine, maison de l'Archéologie, 3 places, Station, église Houlle, Ecques,Tournehem, Arques, Nort-Leulinghem)	■										
	Fly appel à don (Houlle, Ecques, Nort-Leulinghem)	■										
	Guide de recommandations sur les aménagements cyclables	■	■	■								
	Guide de recommandations sur les jeux dans l'espace public	■	■	■								
	Guide sur les plantes allergènes	■										
	Référentiel des formations	■	■									
	Observatoire climat	■	■	■								
	Observatoire des marchés immobiliers et fonciers	■	■	■		■		■				

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
	Dossier d'approbation du SCOT											
	Réalisation du plan de communication pour l'ouverture de la Maison de l'Archéologie											
	Publication de documents grand public sur le PCAET de la CCPL											
	Observatoire transfrontalier de la mobilité dans le cadre du projet Interreg TRANSMOBIL en collaboration avec l'AGUR et la WVI :											
	Rédaction et mise en page de fiches "MODE" (gares, bus, vélo, covoiturage, etc.)											
	Rédaction et mise en page de fiches "USAGE" par source de données permettant d'avoir une connaissance des pratiques											
	Rédaction et mise en page de fiches "ORGANISATION" sur les acteurs de la mobilité et leurs compétences											
	Rapport d'activités et Programme Partenarial d'Activités											
42	Gestion des portails et réseaux											
	Actualisation et valorisation du portail Patrimoines (référencement, révision des contenus)											
	Création et valorisation du Portail régional Villes et Pays d'art et d'histoire											
	Actualisation et valorisation du site internet et du géoportail de l'agence											
	Contribution au portail ingénierie 62											
	Contribution au portail FNAU											
	Rédaction des contenus sur les réseaux sociaux											
43	Programmation culturelle											
	Développement des actions menées en partenariat avec les structures culturelles et touristiques du territoire : - Eden62 - Les Faiseurs de bateaux - EPCC La Barcarolle - Musée de l'hôtel Sandelin - BAPSO - La Coupole, Centre d'histoire et Planétarium 3D - Chemin de Fer Touristique de la Vallée de l'Aa - Association A travers Champs											
	Soutien aux manifestations culturelles communales : - Tilques, village ouvert - Clarques, chantier ouvert - Peintres dans la Lande à Blendecques - Fête des Epeutnaërts de Moringhem - Saint-Omer Jaaz Festival - Cortège nautique de Saint-Omer - Fête de la moisson à Houlle - Fête médiévale de Saint-Omer - Fête de la Bière de Saint-Omer											
	Elaboration, organisation et mise en œuvre des actions menées dans le cadre des rendez-vous régionaux et nationaux : - Printemps de l'Art déco - Journées des Espaces Fortifiés - Rendez-vous aux jardins - Journées Nationales de l'Archéologie - Journées Européennes du Patrimoine - Fête de la Science - Journées Nationales de l'Architecture											
	Elaboration, organisation et mise en œuvre d'actions sur le patrimoine à destination de tous les publics : - Visites guidées - Circuits-bus, - Reconstitutions historiques, - Ateliers, - Conférences, - Randonnées commentées, - Croisement des arts (contes, théâtre, danse, musique, gastronomie)											

		CAPSO	CCPL	CCFI	SMLA	SMPCF	PMCO	PMA	DEPT	RÉGION	ÉTAT	EUROPE
	Elaboration, organisation et mise en œuvre d'un programme d'actions de la Maison de l'Archéologie											
	Valorisation des chantiers de restauration : - Eglises de Houlle - Eglise de Nort-Leulinghem - Eglise d'Ecques - Eglise de Clarques											
	Proposition, élaboration, organisation et mise en œuvre d'un programme d'ateliers à destination du jeune public à chaque vacance scolaire dans les différentes communes du territoire en lien avec les temps forts et les thématiques du Pays d'art et d'histoire											
	Valorisation des outils numériques de médiation : application Saint-Omer 14-18, plan relief de Saint-Omer en 3D											
	Formation et accompagnement sur le patrimoine du territoire et la saison culturelle des guides-conférencières et des équipes des structures culturelles et touristiques partenaires : - Moulin à Café - Maison de l'Archéologie - Chemin de Fer Touristique de la Vallée de l'Aa											
44	Marketing territorial											
	Management de l'attractivité : structuration de l'offre territoriale, amélioration des parcours clients, développement de la notoriété du territoire, développement de nouveaux outils de promotion du territoire											
	Création et diffusion des outils de promotion de prospection urbaine											
	Contribution à la rédaction des contenus et à la valorisation de la plateforme de territoire											

NOTES

PAYS DE
Saint-Omer
Flandre Intérieure
Agence d'Urbanisme & de Développement

CENTRE ADMINISTRATIF SAINT-LOUIS
RUE SAINT SÉPULCRE - CS 90128 - 62503 SAINT-OMER CEDEX

TÉL : +33 (0)3. 21. 38. 01. 62
FAX : +33 (0)3. 21. 88. 47. 58
WWW.AUD-STOMER.FR